

Opzichter Dagelijks Onderhoud (32- 36 uur)

Zoek je een afwisselende functie waarbij je veel op pad bent, je jouw bouwkundige kennis kunt toepassen en veel contact hebt met huurders, collega's en aannemers? En vind je klanttevredenheid belangrijk? Dan is de functie van opzichter DO wellicht iets voor jou!

Voor de afdeling Dagelijks Onderhoud zoeken we een **Opzichter Dagelijks Onderhoud** (32- 36 uur per week).

Een leuke, afwisselende baan

Als opzichter verricht je werkzaamheden voor mutaties, reparatieverzoeken, klachten, woningaanpassingen en klantgestuurd onderhoud. Je hebt hierover veel contacten met o.a. huurders, collega's en aannemers o.a. bij het plannen van afspraken, opvragen van offertes, verwerken van opdrachtverstrekkingen en bewaking voortgang en toetsing facturen aan verstrekte opdrachten. Je houdt daarbij toezicht op de voortgang, kosten en kwaliteit.

Je controleert steekproefsgewijs de uitvoering van werkzaamheden van aannemers/opdrachtnemers. Ook zorg je ervoor dat je informatie vastlegt, zodat je collega's weten wat er afgesproken is. Je woont (klantteam) overleggen bij en rapportagerondes met contractpartijen.

Wil jij werk dat er echt toe doet? Wonen is een eerste levensbehoefte. Het is de veilige basis van waaruit je je leven kunt opbouwen. Zonder ons zouden veel mensen geen (betaalbare) woning hebben. Ons werk gaat gepaard met een aantal grote uitdagingen. Hoe komen we uit de wooncrisis? Hoe gaan we de woningen verduurzamen? Wat betekent dit voor het onderhoud aan de woningen? Hoe zorgen we voor huisvesting van kwetsbare mensen?

We vragen:

- Je hebt MBO + werk- en denkniveau en kennis van techniek, bouwkunde, affiniteit met (complexe) technische installaties, werkomschrijvingen, asbest, (nieuwe) producten en onderhoudstechnieken en huurrecht.
- Verder heb je een VCA-certificaat en kennis van relevante automatiseringspakketten. Ervaring met Tobias AX is gewenst.
- Klantgerichtheid, samenwerking, probleemanalyse, voortgangsbewaking en overtuigingskracht zijn voor jou vanzelfsprekend.

Wij bieden:

Een functie met veel zelfstandigheid en vrijheid, met volop opleidingsmogelijkheden en de ruimte om jezelf te ontwikkelen. Het salaris is conform de CAO Woondiensten schaal G (max € 3.592,- op basis van 36 uur per week).

Informatie en sollicitatie

Voor vragen kun je contact opnemen met Woonforte, Rainier Sewalt, telefoon (0172) 418 518.

Sollicitatie

Stuur jouw sollicitatie uiterlijk 23 januari 2022 op [via deze link](#). Je reactie wordt verwerkt door VacaturePro van wie je ook een ontvangstbevestiging en overige correspondentie ontvangt.