

CO₂-Beleid Woonforte

Rapportagejaar 2024

Organisatie:	Woonforte
Contactpersoon:	j. Van Deursen
Adviseur:	J. Bijvoet
Adviesbureau:	De Duurzame Adviseurs
Versie:	1.0
Publicatiedatum:	14-10-2025



de duurzame
adviseurs

Inhoudsopgave

ENERGIEMANAGEMENT ACTIEPLAN	3
CO2-EMISSIONS	3
1 CO₂-REDUCERENDE MAATREGELEN.....	3
2 DOELSTELLINGEN	4
4 VOORTGANG	4
5 PARTICIPATIE SECTOR- EN KETENINITIATIEVEN.....	5

Energiemanagement actieplan

Onderstaande gegevens worden door de verantwoordelijke afdelingen aangeleverd aan de projectleider van de CO₂-Prestatieladder. Deze zorgt voor het tijdig verwerken (halfjaarlijks) van de gegevens in de CO₂-footprint.

Emissiestroom	Eenheid	Bron	Wanneer
Brandstof wagenpark - Diesel - Benzine - Elektra	Liter kWh	Tankbonnen Factuur brandstof Rapportage Leasemaatschappij	Q2, Q4
Elektra - CVZ	kWh	Deel meterstanden uitgelezen door energimaatschappij en deel door Woonforte	Q2, Q4
Elektra - Vastgoed	kWh	Service afrekening verhuurder	Q2, Q4
Zakelijke kilometers	Euro	Declaraties	Q2, Q4

CO₂-emissies

TABEL M1. OVERZICHT CO ₂ -EMISSIONS, GEHELE ORGANISATIE					2024 Heel jaar	
TYPE EMISSIESTROOM SCOPE 1	AANTAL	EENHEID	CONVERSIEFACTOR (g CO ₂ per eenheid)	UITSTOOT (ton CO ₂)		
Aardgasverbruik		0 m ³	2.134	-	-	0%
Brandstofverbruik wagenpark - diesel		0 liter	3.256	-	-	0%
Brandstofverbruik wagenpark - benzine		7.141 liter	2.821	20,1	1%	
Brandstofverbruik wagenpark - HVO		0 liter	0	-	-	0%
Totaal scope 1				20,1		
TYPE EMISSIESTROOM SCOPE 2	AANTAL	EENHEID	CONVERSIEFACTOR (g CO ₂ per eenheid)	UITSTOOT (ton CO ₂)		
Elektriciteitsverbruik - grijze stroom		0 kWh	536	-	-	0%
Elektriciteitsverbruik algemene voorzieningen - grijze stroom		2.950.246 kWh	536	1.581,3	98%	
Elektriciteitsverbruik - groene stroom		243.323 kWh	0	-	-	0%
Elektriciteitsverbruik - wagens		33 kWh	536	0,0	0%	
Warmtelevering - STEG centrale		339 GJ	25.050	8,5	1%	
Totaal scope 2				1.590		
TYPE EMISSIESTROOM BUSINESS TRAVEL	AANTAL	EENHEID	CONVERSIEFACTOR (g CO ₂ per eenheid)	UITSTOOT (ton CO ₂)		
Zakelijk vervoer - gedeclareerde kilometers		33.030 km	193	6,4	0%	
Zakelijk vervoer - openbaar vervoer		3.314 km	75	0,2	0%	
Totaal business travel				7		
TOTALE EMISSIONS SCOPE 1, 2 EN BUSINESS TRAVEL				1.617		

CO₂-reducerende maatregelen

- Inkopen van groene stroom
- Inkopen van Garanties van Oorsprong voor stroomverbruik kantoor en elektrische auto's
- Elektrificatie van het wagenpark op een natuurlijk moment
- Projectmatig toepassen duurzame verlichting bij algemene voorzieningen
- Actief monitoren van sensoren licht

- OV- en fiets gebruik stimuleren
- Onderzoek naar installeren zonnepanelen bij algemene voorzieningen.
- Onderzoek naar verduurzamen installaties zoals liften.
- Stimuleren en faciliteren thuiswerken.

Een compleet overzicht is weergegeven in het document 'Acties, Planning en Verantwoordelijkheden'.

Doelstellingen

1 HOOFDDOELSTELLING SCOPE 1 EN 2

Stichting Woonforte wil in 2027 ten opzichte van 2019 91% minder CO₂ uitstoten

Deze doelstelling is absoluut.

JAARLIJKSE DOELSTELLING SCOPE 1 EN 2

2023	32%
2024	15% (huidige tussenstand)
2025	34%
2026	35%
2027	91%

Het moment dat Woonforte over stapt op groene stroom van Nederlandse bodem heeft een grote impact op voortgang van de doelstelling. Momenteel is het plan om in 2027 de overstap naar groene stroom te maken, de tussendoelstellingen reflecteren dit.

De doelstelling is absoluut.

Voortgang

TABEL V1. VOORTGANG JAARLIJKSE CO₂-EMISSIONS, GEHELE ORGANISATIE

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
TYPE EMISSIESTROOM SCOPE 1	Heel jaar	Heel jaar	Heel jaar	Heel jaar	Heel jaar	Heel jaar
Aardgasverbruik	12,9	-	-	-	-	-
Brandstofverbruik wagenpark - diesel	6,6	4,9	3,1	0,4	-	-
Brandstofverbruik wagenpark - benzine	6,1	4,6	6,0	10,2	5,5	20,1
Brandstofverbruik wagenpark - HVO	-	-	0,1	0,2	0,04	-
TOTAAL SCOPE 1	25,6	9,6	9,0	10,8	5,5	20,1
TYPE EMISSIESTROOM SCOPE 2						
Elektriciteitsverbruik - grijze stroom	103,2	65,01	63,4	-	51,2	-
Elektriciteitsverbruik algemene voorzieningen - grijze stroom	1.776,1	1.617,6	1.508,2	1.449,6	1.275,2	1.581,3
Elektriciteitsverbruik - groene stroom	-	-	-	-	-	-
Elektriciteitsverbruik - wagens	-	-	-	-	1,7	-
Warmtelevering - STEG centrale	-	14,5	9,5	11,1	9,3	8,5
TOTAAL SCOPE 2	1.879,3	1.632,1	1.581,1	1.460,6	1.337,4	1.589,8
TYPE EMISSIESTROOM BUSINESS TRAVEL						
Zakelijk vervoer - gedeclareerde kilometers	7,5	6,8	6,4	5,0	7,8	6,4
Zakelijk vervoer - openbaar vervoer	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2
TOTAAL BUSINESS TRAVEL	7,8	6,8	6,4	5,0	7,9	6,6
TOTALE EMISSIONS	1.912,7	1.648,5	1.596,6	1.476,4	1.350,7	1.616,6

Participatie sector- en keteninitiatieven



Stichting Positieve impact

Woonforte heeft zich aangesloten bij Stichting Positieve impact. Dit initiatief richt zich op het inspireren van de deelnemers, het vergroten van kennis over CO₂-reductiemogelijkheden en het vergroten van een duurzaam netwerk. Zij doet dit middels vierjaarlijkse middagprogramma's en het faciliteren van werkgroep bijeenkomsten. Onderstaand treft u een overzicht van het jaarlijks budget voor het initiatief Stichting positieve impact aan. Om deze deelname te bewijzen worden de volgende documenten bewaard:

- Verslagen bijeenkomsten Stichting positieve impact, presentielijst

Disclaimer & Colofon

Uitsluiting van juridische aansprakelijkheid

Hoewel de informatie in dit rapport afkomstig is van betrouwbare bronnen en exceptionele zorgvuldigheid is betracht tijdens het samenstellen van deze rapportage kunnen De Duurzame Adviseurs geen juridische aansprakelijkheid aanvaarden voor fouten, onnauwkeurigheden, ongeacht de oorzaak daarvan en voor schade als gevolg daarvan. De borging en uitvoering van de opgestelde beoogde doelen en maatregelen aanwezig in dit rapport liggen bij de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever. Voor het niet behalen van doelen en/of het onjuist aanleveren van data door de opdrachtgever, kunnen De Duurzame Adviseurs niet aansprakelijk worden gesteld.

In geen enkel geval zijn De Duurzame Adviseurs, haar eigenaren en/of medewerkers aansprakelijk ten aanzien van indirecte, immateriële of gevolgschade met inbegrip van gedeerde winst of inkomsten en verlies van contracten of orders.

Bescherming intellectueel eigendom

Het auteursrecht op dit document berust bij De Duurzame Adviseurs of bij derden welke bij toestemming deze documentatie beschikbaar hebben gesteld aan Woonforte.

Vermenigvuldiging in wat voor vorm dan ook is alleen toegestaan door voorafgaande toestemming door De Duurzame Adviseurs.

Ondertekening

Auteur(s):	J. Bijvoet De Duurzame Adviseurs
Kenmerk:	CO ₂ -beleid Woonforte
Datum:	14-10-2025
Versie:	1.0
Verantwoordelijke manager:	J. Van Deursen